



## ASSOCIAÇÃO BAPTISTA ÁGAPE

IPSS – Instituição Particular de Solidariedade Social

Pessoa Colectiva de Utilidade Pública

Fundada em 14 de Abril de 1997

Registada na Direcção-Geral da Acção Social com o n.º 70/98 em 06/08/1997

Associada na UIPSS com o n.º 1830

Contribuinte n.º 504 016 946

### CONVOCATÓRIA

Convocam-se, por este meio, para reunirem em Assembleia Geral Extraordinária os associados da "ASSOCIAÇÃO BAPTISTA ÁGAPE", pessoa colectiva 504 016 946, com sede na Rua das Austrálias, n.º 174, 4450-001 Matosinhos, para o próximo dia 31 de Maio de 2019, pelas 21:00 horas, nas suas instalações sociais sitas à Rua das Austrálias, n.º 174, na freguesia e concelho de Matosinhos, com a seguinte ordem de trabalhos:

Ponto Um – Autorizar a Direcção a proceder à venda das fracções "A" e "B" que integram o prédio urbano de que é proprietária, situado na Rua do Mercado, n.º 56, 58º e 64, na freguesia e concelho de Valongo, inscrito no artigo matricial urbano 4987º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Valongo sob o n.º 953, em execução das medidas de revitalização aprovadas para o Plano de Recuperação da Associação (PER), pelas condições que julgar mais convenientes, fixando-se como limite mínimo para o preço o do Valor Patrimonial Tributário actualizado para cada uma das fracções.

Ponto Dois – Conferir poderes à Direcção para contratar uma empresa de mediação imobiliária para obter propostas de compra para as indicadas fracções, ajustando o preço dessa intermediação por referência a uma comissão não superior a 3% sobre o montante do preço da compra e venda.

Se na hora marcada para o início dos trabalhos não se encontrarem presentes mais de metade dos associados com direito a voto, a Assembleia Geral iniciará os seus trabalhos decorridos que sejam mais de trinta minutos, com qualquer número de sócios presentes, considerando-se como reunida em segunda convocatória.

A presente convocatória tem lugar a pedido da Direcção, ao abrigo do disposto pelo artigo 32º/n.º 3 dos Estatutos.

Matosinhos, aos 14 de Maio de 2019

O Presidente da Assembleia Geral,

(Manuel Pinto Guedes)